

<b>Bodenrichtwerte zum 31.12.2020 - sonstige Flächen</b>	
Rohbauland (BBP vorhanden, nicht erschlossen)	60.- €/m <sup>2</sup>
Grünland, angrenzend an Bauland (auf demselben Grundstück)	20.- €/m <sup>2</sup>
Verkehrsflächen	1/3 der zugehörigen BRWZ
Wiesen, ortsnah, angrenzend an Bauland	5.- €/m <sup>2</sup>
Ackerland	1.20 €/m <sup>2</sup>
Wiesen	0,50 €/m <sup>2</sup>
Wald, ohne Aufwuchs (Baumwert)	0,50 €/m <sup>2</sup>
Sonderfall Aussiedlerhof 1 x 500 m <sup>2</sup> , voll erschlossen	25.- €/m <sup>2</sup>
restliche Furstücksfläche	5.- €/m <sup>2</sup>
Sonderfall landwirtschaftliche Schuppen unerschlossen	10.- €/m <sup>2</sup>
bei Erschließung Strom zuzügl.	5.- €/m <sup>2</sup>
bei Erschließung Wasser zuzügl.	2,50 €/m <sup>2</sup>
bei Erschließung Abwasser zuzügl.	2,50 €/m <sup>2</sup>
voll erschlossen	20.- €/m <sup>2</sup>

Erstellt: Neidlingen, den .....

.....

Vorsitzende Gutachterausschuß